

Zarządzenie nr 2/2019

**Prezesa Zarządu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o.
z dnia 08.03.2019 r.**

w sprawie ustalenia cen za dzierżawę miejsc pod stoiska handlowe podczas „Imienin Wiatraków” odbywających się na terenie przy wiatrakach w Śmiglu w dniu 11.05.2019 r.

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia 5 miejsc o wymiarach 3 m x 4 m z przeznaczeniem na stoiska handlowe.

§ 2

Za każde wydzierżawione miejsce Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o. pobiera opłatę w wysokości 100 zł/netto.

§ 3

Zasady wydzierżawiania miejsc pod stoiska handlowe podczas „Imienin Wiatraków” w dniu 11.05.2019 r. określa ogłoszenie o rozpoczęciu przyjmowania zgłoszeń publikowane na stronie www.zgkim-smigiel.pl. oraz www.smigiel.pl.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PR. ZARZĄDZAJĄCY
Tomasz Pawlak



Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Śmiglu
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. harcmistrza Łukomskiego 19
64 -030 Śmigiel
NIP: 6981843266
tel. 655180037
fax. 655180127
email: zgkim@zgkim-smigiel.pl
<http://zgkim-smigiel.pl>

Śmigiel, 08.03.2019 r.

Ogłoszenie o rozpoczęciu przyjmowania zgłoszeń na dzierżawę miejsc pod stoiska handlowe podczas „Imienin Wiatraków” 11.05.2019 r. – teren przy wiatrakach w Śmiglu

1. Organizator

Burmistrz Śmigła,
Stowarzyszenie „Partnerstwo Lokalne w Śmiglu”,
Centrum Kultury w Śmiglu,
Koło Pszczelarzy w Śmiglu,
Szkoły z Gminy Śmigiel

2. Wydzierżawiający

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Śmiglu Sp. z o.o.

3. Osoby uprawnione do kontaktu

Tomasz Pawlak – Prezes Zarządu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Śmiglu Sp. z o.o.

Patrycja Baranowska – Referent ds. gminnych zasobów mieszkaniowych

tel: 65 5180 037

e-mail: zgkim@zgkim-smigiel.pl

4. Przedmiot

Dzierżawa miejsc pod stoiska handlowe podczas „IMIENIN WIATRAKÓW” 11.05.2019 R.
– ŚMIGIEL, TEREN PRZY WIATRAKACH

5. Termin imprezy

11.05.2019 r., godz. 16:00

6. Miejsce imprezy

ŚMIGIEL – TEREN PRZY WIATRAKACH

Położenie strefy stoisk handlowych wyznacza Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o.

7. Procedura przyjmowania zgłoszeń i organizacji miejsc przeznaczonych na dzierżawę

Rozpoczęcie przyjmowania zgłoszeń: 11.03.2019 r.

Zgłoszenia przyjmowane są telefonicznie w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 – 15:00 (tel: 65 5180 037).

Potwierdzeniem zarezerwowania miejsca będzie umowa na dzierżawę miejsca pod stoiska handlowe zawarta w formie pisemnej między Gminą Śmigiel a Dzierżawcą.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do przedmiotowego ogłoszenia.

Opłata za dzierżawę wynosi 100 zł/netto za jedno stanowisko o rozmiarach 3 m x 4 m.

ZGKiM w Śmiglu Sp. z o.o. przeznaczona do wydzierżawienia 5 miejsc o wymiarach 3 m x 4 m pod stoiska handlowe.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o. przyjmuje i rezerwuje miejsca pod stoiska handlowe do dnia 12.04.2019 r. lub do wydzierżawienia ostatniego stanowiska.

Dzierżawca zobowiązany jest uiścić opłatę za wydzierżawienie miejsca pod stoiska handlowe w całości w kasie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o. po zawarciu umowy lub na rachunek bankowy Gminy Śmigiel na podstawie faktury VAT wystawionej przed planowaną imprezą.

W przypadku nieprzystąpienia do zawarcia umowy lub niedotrzymania terminu płatności, ZGKiM w Śmiglu Sp. z o.o. wezwie do zawarcia umowy kolejną osobę zgłaszającą chęć dzierżawy miejsca pod stoiska handlowe.

8. Warunki udziału w postępowaniu

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o. może odmówić wydzierżawienia miejsca pod stoiska handlowe w przypadku, gdy potencjalny Dzierżawca:

- a) posiada zaległości finansowe wobec Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o.,

- b) uchyla się od podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o.,
- c) nie uiści opłaty za dzierżawę miejsc pod stoiska handlowe w terminie wskazanym na fakturze.

9. Wymagania względem Dzierżawców:

- a) Dzierżawca zobowiązany jest posiadać aktualne pozwolenia na prowadzenie swojej działalności (o ile takie jest wymagane) oraz niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny, a także dysponować odpowiednim personelem, który umożliwi prawidłowe wykonanie zadań,
- b) Dzierżawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie wyciszonych agregatów prądowłórczych, wody oraz innych mediów – jeżeli są mu niezbędne do właściwej obsługi stoisk,
- c) Dzierżawca zobowiązuje się do zachowania czystości na obszarze objętym dzierżawą podczas trwania imprezy oraz posprzątać tego terenu po zakończeniu imprezy,
- d) Dzierżawca zobowiązany jest do ustawienia stoiska sprawnego technicznie, czystego i estetycznego oraz zapewnienia bezpiecznego korzystania z niego,
- e) Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień Wydierżawiającego w zakresie zapewnienia porządku i bezpieczeństwa przebiegu imprezy,
- f) za wszelkie szkody wynikające z niewłaściwego użytkowania przez Dzierżawcę udostępnionego terenu odpowiada Dzierżawca.

Z up. Prezesa

Główna Księgowa

Samoteczak Ewa

**PROJEKT UMOWY NA DZIERŻAWĘ MIEJSCA
POD STOISKO HANDLOWE
NA IMPREZIE „IMIENINY WIATRAKÓW” 11.05.2019 R.**

Zawarta dnia w Śmiglu pomiędzy:

Gminą Śmigiel, pl. Wojska Polskiego 6, 64-030 Śmigiel,
reprezentowaną przez pełnomocnika **Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Śmiglu Sp. z o.o.**, z siedzibą w Śmiglu, przy ul. harcmistrza Łukomskiego 19 (64-030 Śmigiel),
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe
Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem 0000652288, o kapitale zakładowym w wysokości 2.363.000,00 zł,
legitymującą się nr NIP 6981843266 oraz nr REGON 366063617,
reprezentowaną przez Tomasza Pawlaka – Prezesa Zarządu
zwanym dalej WYDZIERŻAWIAJĄCYM

a

.....
zwanym dalej DZIERŻAWCĄ.

§ 1

Przedmiotem umowy:

jest zapewnienie stoisk handlowych w trakcie imprezy „IMIENINY WIATRAKÓW”
11.05.2019 R.

Miejsce imprezy – TEREN PRZY WITARAKACH W ŚMIGLU

Początek imprezy godz. 16:00 dnia 11 maja 2019 r.

W zakres obsługi wchodzi przygotowanie i sprzedaż produktów zgodnie z przedstawioną ofertą
tj.:

§ 2

1. Stoiska handlowe usytuowane będą na terenie przy wiatrakach w Śmiglu, w miejscu
wyznaczonym przez WYDZIERŻAWIAJĄCEGO – OZNACZONE NAZWISKIEM
DZIERŻAWCY.
2. Powierzchnia placu przeznaczzonego na stoisko handlowe wynosi 12 m² (3m x 4m).
3. DZIERŻAWCA zobowiązuje się do prowadzenia stoiska handlowego podczas w/w imprezy
wyłącznie w godzinach jej trwania na wyznaczonym terenie.
4. DZIERŻAWCA we własnym zakresie organizuje wyznaczony teren (ustawienie urządzeń,
krzeseł, stolików itp.) w wydzielonym przez WYDZIERŻAWIAJĄCEGO miejscu.
5. Ceny na sprzedawane produkty ustala DZIERŻAWCA na własną odpowiedzialność i ryzyko,
uwzględniając ceny lokalnego rynku.

§ 3

1. DZIERŻAWCA zobowiązany jest posiadać aktualne pozwolenia na prowadzenie swojej
działalności (o ile takie jest wymagane) oraz niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał
techniczny, a także dysponować odpowiednim personelem, który umożliwi prawidłowe
wykonanie zadań.

2. DZIERŻAWCA zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie wyciszonych agregatów prądowców, wody oraz innych mediów – jeżeli są mu niezbędne do właściwej obsługi stoisk.
3. DZIERŻAWCA zobowiązuje się do zachowania czystości na obszarze objętym dzierżawą podczas trwania imprezy oraz posprzątanie tego terenu po zakończeniu imprezy.
4. DZIERŻAWCA zobowiązany jest do ustawienia stoiska sprawnego technicznie, czystego i estetycznego oraz zapewnienia bezpiecznego korzystania z niego.
5. DZIERŻAWCA zobowiązany jest do przestrzegania postanowień WYDZIERŻAWIAJĄCEGO w zakresie zapewnienia porządku i bezpieczeństwa przebiegu imprezy.
6. Za wszelkie szkody wynikające z niewłaściwego użytkowania przez DZIERŻAWCĘ udostępnionego terenu odpowiada DZIERŻAWCA.
7. WYDZIERŻAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu DZIERŻAWCY oraz osób, którymi ewentualnie DZIERŻAWCA się posługuje przy wykonaniu umowy, wyrządzonej w szczególności przez uczestników imprezy.
8. WYDZIERŻAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za odwołanie imprezy z przyczyn od niego niezależnych.
9. W przypadku odwołania imprezy kwota dzierżawy zostanie zwrócona DZIERŻAWCY.

§ 4

1. DZIERŻAWCA uiszcza na rzecz WYDZIERŻAWIAJĄCEGO kwotę zł/netto (słownie:)
plus należny podatek VAT
tytułem opłaty za dzierżawę stoiska
płatne w całości
w kasie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Sp. z o.o.
lub na rachunek bankowy 44866700030000024420000170
na podstawie faktury VAT wystawionej przed imprezą.
2. W przypadku odstąpienia od wykonania umowy przez DZIERŻAWCĘ wpłacona kwota nie podlega zwrotowi.
3. W przypadku podpisania umowy przez DZIERŻAWCĘ i braku zapłaty w wyznaczonym terminie, należność z tytułu podpisania umowy będzie fakturowana i wymagana zgodnie z umową.

§ 5

1. Obie strony niniejszej umowy zapewniają, że realizować będą swoje obowiązki wynikające z tej umowy z najwyższą starannością.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będzie rozstrzygać sąd właściwy miejscowo dla WYDZIERŻAWIAJĄCEGO.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

DZIERŻAWCA

WYDZIERŻAWIAJĄCY