

Zarządzenie Nr 79/19
Burmistrza Śmigła
z dnia 22 lipca 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu gruntów rolnych położonych w Bronikowie, Brońsku, Czaczu, Jezierzycach, Koszanowie, Nietążkowie, Nowym Białczu, Przysiece Polskiej, Starej Przysiece Pierwszej, Śmiglu, Wydorowie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się wykaz niżej opisanych gruntów rolnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres jednego roku:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis Nieruchomości wraz z przeznaczeniem	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł. za okres od 01.09.2019r. do 31.08.2020r.
1.	259/3	0.68.40	PO1K/00035027/8	Bronikowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.29.90, N-0.38.50, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	113,78
2.	125/1	1.08.00	PO1K/00047138/6	Bronikowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.95.00, Dr-0.13.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	1033,14
3.	322 324	0.35.00 0.20.00	PO1K/00037542/8	Brońsko	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.20.00, N-0.15.00, N-0.20.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	119,59
4.	253/4 cz.	1.56.00	PO1K/00034998/8	Czacz	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.53.00, RIVb-0.11.00, RIIIa-0.92.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	942,06
5.	253/4 cz.	1.34.80	PO1K/00034998/8	Czacz	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.29.00, RIVb-0.22.00, RV-0.58.81, RIIIa-0.24.99, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	684,03
6.	451/9	0.45.54	PO1K/00033106/2	Czacz	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: LIV-0.45.54, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	183,29
7.	73	1.20.59	PO1K/00035074/2	Jezierzyce	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.32.68, RIVa-0.24.79, N-0.63.12, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	330,17
8.	125/2 cz.	0.38.00	PO1K/00031917/6	Koszanowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.38.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	206,57
9.	125/2 cz.	1.15.00	PO1K/00031917/6	Koszanowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.91.00, RV-0.24.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	1119,05

10.	125/2 cz.	0.08.25	PO1K/00031917/6	Koszanowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.02.00, RV-0.06.25, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	38,05
11.	421/32	0.69.48	PO1K/00029674/3	Nietążkowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.28.54, RV-0.40.84, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	343,29
12.	73	3.30.00	PO1K/00037549/7	Nowy Białcz	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-2.83.00, RIVa-0.47.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	1947,72
13.	302/2	1.21.90	PO1K/00034858/5	Przysieka Polska	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIa-1.21.90 z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	795,18
14.	302/4	0.23.86	PO1K/00034858/5	Przysieka Polska	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIa-0.21.16, RIVa-0.02.70, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	152,71
15.	425	0.07.01	PO1K/00029662/6	Przysieka Polska	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-0.07.01, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	22,86
16.	418/17	0.45.98	PO1K/00029662/6	Przysieka Polska	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-0.45.98, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	149,97
17.	38/3	2.87.93	PO1K/00032541/6	Stara Przysieka Pierwsza	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-2.10.30, RIVb-0.57.13, Bi-0.20.50, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	830,08
18.	229/1	1.20.39	PO1K/00030953/3	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.11.09, RIVa-0.28.06, RIVb-0.17.02, RV-0.64.22, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	581,39
19.	276/1	0.94.14	PO1K/00030933/7	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.43.44, RV-0.50.70, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	480,23

20.	279	0.16.86	PO1K/00030934/4	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.16.86, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	91,65
21.	283	0.05.84	PO1K/00034374/8	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.05.84 z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	34,92
22.	284	0.18.40	PO1K/00034375/5	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.18.40, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	110,02
23.	285	0.37.54	PO1K/00034477/0	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.34.66, N-0.02.88, Z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	207,25
24.	811	0.15.64	PO1K/00034483/5	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.15.48, N-0.00.16, Z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	84,15
25.	860/3 cz.	0.04.00	PO1K/00030954/0	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana jako ogródek przydomowy, o klasach: Bi-0.04.00 Część przedmiotowej działki przeznaczona jest pod użytkowanie jako ogródek przydomowy.	160,00
26.	800/3 cz.	0.01.60	PO1K/00034476/3	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana jako ogródek przydomowy, o klasach: Bp-0.01.60. Część przedmiotowej działki przeznaczona jest pod użytkowanie jako ogródek przydomowy.	64,00
27.	872/1	0.10.56	PO1K/00034373/1	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: Rkl.V-0.10.56, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	45,92
28.	250/1	0.34.06	PO1K/00034375/5	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.11.17, RIVb-0.22.89, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	182,71
29.	393/3 cz. 393/8 cz.	0.05.00	PO1K/00030950/2	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.05.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	27,18

30.	393/8 cz.	0.05.50	PO1K/00030950/2	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.05.50, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	29,90
31.	393/8 cz.	0.05.10	PO1K/00030950/2	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.05.10, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	27,72
32.	949/4	0.05.48	PO1K/00034358/0	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.05.48, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	29,79
33.	950/4 cz.	0.44.38	PO1K/00030944/7	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.14.65, RIVa-0.20.48, RIVb-0.07.57, N-0.01.68, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	235,97
34.	950/4 cz.	0.82.06	PO1K/00030944/7	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.06.00, RIVa-0.69.06, RIVb-0.07.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	445,54
35.	258/4	0.04.27	PO1K/00002193/2	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana jako ogródek przydomowy, o klasach: Bp-0.04.27, z przeznaczeniem pod użytkowanie jako ogródek przydomowy.	170,80
36.	956/1	0.14.08	PO1K/00030943/0	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.14.08, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	94,19
37.	97/4 cz.	2.04.96	PO1K/00029675/0	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.20.47, RIVb-0.92.14, RV-0.42.24, ŁV-0.44.62, W-0.05.49, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	891,28

2. Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 22 lipca 2019 roku do 13 sierpnia 2019 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 2.

1. Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić czynsz dzierżawny w terminie do 15 września 2020 roku.
2. Zasady aktualizacji opłat czynszu dzierżawnego:
 - 1) Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
 - 2) Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie jako ogródek przydomowy czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gminnych.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak