

Zarządzenie Nr 185/20
Burmistrza Śmigła
z dnia 7 lipca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Kościuszki 21 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Kościuszki 21 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Kościuszki 21/1	PO1K/00034371/7	590 0.1058	76,55	7655/31285	69.919,00	21.162,00	91.081,00

Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze składa się z:

Dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedsiionka o łącznej pow. 63,25 m². Do ww. lokalu przynależą: piwnica o pow. 3,60 m² i piwnica o pow. 4,50 m² oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 5,20 m².

Powierzchnie wspólne:

- klatka schodowa na parterze, o pow. 11,20 m²,
- klatka schodowa na I piętrze, o pow. 17,20 m²,
- klatka schodowa na poddaszu o pow. 14,80 m²,
- korytarz poddasza, o pow. 5,75 m²,
- strych, o pow. 28,70 m²,
- piwnica - pralnia, o pow. 15,28 m²,
- dwa korytarze piwnicy, o łącznej pow. 10,80 m².

RAZEM: 103,73 m².

Księga wieczysta PO1K/00034371/7, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 590 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od 7 lipca 2020 roku do 28 lipca 2020 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) winny złożyć wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak