

Zarządzenie Nr 196/20
Burmistrza Śmigła
z dnia 03 sierpnia 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu gruntów rolnych położonych w Wydorowie,
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się wykaz niżej opisanych gruntów rolnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargowej na okres trzech lat:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis Nieruchomości wraz z przeznaczeniem	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w zł. Zmiana stawki czynszu dzierżawnego następuje zgodnie z § 2 ust. 2 i 3 niniejszego zarządzenia.
1.	126/2cz.	0.28.00	PO1K/00037556/9	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-0.74.98, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	98,21
2.	35	0.12.60	PO1K/00037720/0	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVb-0.08.68 RV-0.03.92 N-013.01 z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	64,00

2. Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 03 sierpnia 2020 roku do 24 sierpnia 2020 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a także

zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 2.

1. Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić czynsz dzierżawny w terminie do 15 września każdego roku.
2. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.
3. Zasady aktualizacji opłat czynszu dzierżawnego:
Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak