

**Zarządzenie Nr 243/20**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 16 listopada 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego, położonego w Śmiglu przy ul. Dworcowej 2 przeznaczanego do użyczenia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu użytkowego, położonego w Śmiglu przeznaczanego do użyczenia w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony:

<b>Nr działki na której położony jest lokal użytkowy</b>	<b>Powierzchnia lokalu użytkowego w m<sup>2</sup></b>	<b>Nr KW</b>	<b>Położenie</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Informacje o przeznaczeniu w użyczenie i sposobie zagospodarowania lokalu</b>
Część działki nr geod. 928/4	102,34	PO1K/00050917/5	Śmigiel ul. Dworcowa 2, gmina Śmigiel	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na siedzibę Posterunku Policji w Śmiglu	Przedmiotowy lokal przeznaczony jest na działalność statutową policji - siedzibę Posterunku Policji w Śmiglu. Lokal zagospodarowany we własnym zakresie przez Komendę Wojewódzką Policji w Poznaniu

Księga wieczysta KW nr PO1K/00050917/5, prowadzona dla ww. nieruchomości w dziale IV nie wykazuje żadnych obciążeń, natomiast w dziale III widnieją wpisy dotyczące ograniczonego prawa rzeczowego:

- bezpłatna, ustanowiona na czas nieoznaczony służebność przejścia i przejazdu przez działkę 928/4 na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działki nr 928/3 zapisanego w KW nr 31448,
- służebność gruntowa - prawo przejazdu i przechodu przez działkę nr 928/4 o obszarze 3,3004 ha objętą niniejszą księgą pasem o szerokości 4m wzdłuż granicy działki 888/2, położonych prostopadle do ulicy Leszczyńskiej w Śmiglu w kierunku działki nr 889/2, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 889/2 objętej KW nr 50424.

§ 2.

Dla działki nr geodezyjny 928/4 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako rolnicza przestrzeń produkcyjna z możliwością wykorzystania dla rozwoju funkcji pozarolniczych.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 16 listopada 2020 roku do dnia 08 grudnia 2020 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak