

Zarządzenie Nr 338A/21
Burmistrza Śmigła
z dnia 07 września 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej,
położonej w Śmiglu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanej nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Śmiglu przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Termin wniesienia opłaty i zasada jej aktualizacji
393/9	0,0681	PO1K/00030950/2	Śmigiel, ul. Kościuszki, gmina Śmigiel	Działka niezabudowana, nieużytkowana, która posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren lokalizacji wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa i sieć elektroenergetyczna. Przedmiotowa działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bez prawa zabudowy gospodarczej (oprócz garażu). Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.	56.000,- + 23%VAT	Opłata za nabycie nieruchomości wylicytowana w przetargu musi zostać wniesiona przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata nie jest aktualizowana

Dział III i IV księgi wieczystej PO1K/00030950/2 nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Ceny sprzedaży nieruchomości podane w wykazie obowiązują do 05.08.2022 roku.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 07 września 2021 roku do 29 września 2021 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak