

Zarządzenie Nr 351/21
Burmistrza Śmigła
z dnia 20 października 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w Śmiglu, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanych nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w Śmiglu przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Termin wniesienia opłaty i zasada jej aktualizacji
1438	0,0726	PO1K/00029013/2	Śmigiel, ul. Marcina Adelta, gmina Śmigiel	Działka niezabudowana, nieużytkowana, która posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren lokalizacji wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć telefoniczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa i sieć elektroenergetyczna. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.	57.000,- + 23% VAT	Opłata za nabycie nieruchomości wylicytowana w przetargu musi zostać wniesiona przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata nie jest aktualizowana
1439	0,0699	PO1K/00029013/2	Śmigiel, ul. Marcina Adelta, gmina Śmigiel	jw.	55.000,- + 23% VAT	jw.
1441/3	0,0686	PO1K/00029013/2	Śmigiel, ul. Króla Stefana Batorego, gmina Śmigiel	Działka niezabudowana, nieużytkowana, która posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren lokalizacji wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć telefoniczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa i sieć elektroenergetyczna. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona jest pod zabudowę gospodarczo-garażową. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.	32.000,- + 23% VAT	jw.

Dział III i IV księgi wieczystej PO1K/00029013/2 nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Ceny sprzedaży nieruchomości podane w wykazie obowiązują do 04.10.2022 roku.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 20 października 2021 roku do 10 listopada 2021 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak