

Zarządzenie Nr 275/26
Burmistrza Śmigła
z dnia 12 lutego 2026 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonej w Śmiglu przy ul. Dudycza, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kościańskiego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) art. 13 ust. 2 i 2a, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) i Uchwały Nr XXVIII/190/2025 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 27 listopada 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na podstawie umowy darowizny prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Śmigiel, położonej w Śmiglu na rzecz Powiatu Kościańskiego zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanej nieruchomości, położonej w Śmiglu, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kościańskiego:

Nr geod. działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości [zł]
888/3	0,2137	PO1K/00060603/4	Śmigiel, ul. Dudycza, gmina Śmigiel	Działka o nr geod. 888/3 o pow. 0,2137 ha, położona w Śmiglu i wg informacji z rejestru gruntów stanowi grunty orne klasy RIVa. Ww. działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Śmigiel teren ten położony jest w obszarze potencjalnego rozwoju systemu osadniczego. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na realizację zadania polegającego na budowie dziennego domu dla osób niepełnosprawnych — Warsztatów Terapii Zajęciowej w Śmiglu i zostanie zagospodarowana we własnym zakresie.	128.000,00

Dział III i IV ww. księgi wieczystej nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Będąca przedmiotem darowizny nieruchomość przeznaczona będzie na cel publiczny – wykonywanie działalności w zakresie zadań publicznych wymienionych w art. 4 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, tj. na realizację zadania polegającego na budowie dziennego domu dla osób niepełnosprawnych — Warsztatów Terapii Zajęciowej w Śmiglu.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 12 lutego 2026 roku do dnia 06 marca 2026 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza Śmigła
Zastępca Burmistrza
/-/ Marcin Jurga