

OGŁOSZENIE

Burmistrz Śmigła ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Śmiglu:

Lp.	Nr działek	Łączna powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Wysokość wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat
1.	103 cz. 109/11 cz. 180/2 cz. 98/3 cz. 107/2 cz.	712	50918 15365 32540 30931	Śmigiel, ul. Kilińskiego, Gmina Śmigiel	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - place składowe i magazynowe i inne. Zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania	854,40 zł + 23% VAT	Czynsz będzie płatny z góry do 10 – go każdego miesiąca. Na Dzierżawcy ciąży obowiązek zapłaty podatku od nieruchomości, opłaty za energię elektryczną, wodę i wywóz odpadów

Dla przedmiotowych działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XLII/480/2002 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 10 października 2002 r. w sprawie: zatwierdzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel w granicach miejscowości Śmigiel.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 lipca 2013 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła – pokój Nr 14.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 150,- zł w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Śmigła - Bank Spółdzielczy w Śmiglu nr 41 86670003 0000 0244 2000 0030 w terminie **do dnia 16 lipca 2013 r.** Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Urzędu Miejskiego Śmigła.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawy.

Pozostałe wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Postąpienie, nie może wynosić mniej niż 10,00 zł + 23 % VAT. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość czynszu dzierżawy osiągnięta w przetargu będzie stanowiła miesięczną należność za dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Śmiglu

Po zakończeniu przetargu, zostanie podpisana umowa dzierżawy z osobą, która przetarg wygrała na okres dziesięciu lat. Burmistrz Śmigła zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu udziela Urząd Miejski Śmigła tel. 5 186 9912 (pokój nr 5).

Śmigiel, dnia 14 czerwca 2013 r.

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela