

Zarządzenie Nr 271/13
Burmistrza Śmigła
z dnia 19 marca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy Al. Bohaterów 10 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy Al. Bohaterów 10 przeznaczonego do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / łączna powierzchnia działek w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	8	9	10
1.	Śmigiel Al. Bohaterów 10/2	PO1K/000 53204/5	557/1 0.09.13	56,80	5680/33489	24.220,-	8780,-	33.000,-

Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze składa się z: dwóch pokoi, kuchni i wc o łącznej pow. 47,69 m². Do w/w lokalu przynależy: piwnica nr 4 o pow. 1,74 m², piwnica nr 5 o pow. 1,91 m², strych o pow. 5,46 m².

Powierzchnie wspólne:

- piwnica – korytarze, o pow. 8,04 m²
 - parter – korytarze, o pow. 29,05 m²
 - poddasze – korytarz, o pow. 21,60 m²,
 - strych, o pow. 5,77 m²,
 - suszarnia w bud. gospodarczym nr 1, 2 i 9, o pow. 63,71 m².
- RAZEM: 128,17 m².

Księga wieczysta PO1K/00053204/5, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 557/1 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w mieście Śmigiel rejonie ulic Alei Bohaterów St. Skarżyńskiego – targowisko Uchwała Rady Miejskiej Śmigła z dnia 04 sierpnia 2005 roku Nr XXXII/281/05. Działka objęta planem znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej z prawem wprowadzenia funkcji usługowej w tym handlu.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 26.02.2014 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 19 marca 2013 roku do dnia 10 kwietnia 2013 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela