

Zarządzenie Nr 273/13
Burmistrza Śmigła
z dnia 19 marca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych położonych w Śmiglu przy ul. Kościuszki 29 i 29a przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanych lokali mieszkalnych położonych w Śmiglu przy ul. Kościuszki 29 i 29a przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Śmigiel ul. Kościuszki 29/1	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	82,75	8275/64251	42.799,-	8.181,-	50.980,-
2.	Śmigiel ul. Kościuszki 29/2	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	84,01	8401/64251	43.404,-	8.306,-	51.710,-
3.	Śmigiel ul. Kościuszki 29/3	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	82,02	8202/64251	43.959,-	8.109,-	52.068,-
4.	Śmigiel ul. Kościuszki 29/4	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	82,95	8295/64251	44.695,-	8.201,-	52.896,-
5.	Śmigiel ul. Kościuszki 29/6	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	55,35	5535/64251	27.155,-	5.472,-	32.627,-
6.	Śmigiel ul. Kościuszki 29a/1	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	51,20	5120/64251	28.041,-	5.062,-	33.103,-
7.	Śmigiel ul. Kościuszki 29a/2	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	47,62	4762/64251	26.529,-	4.708,-	31.237,-
8.	Śmigiel ul. Kościuszki 29a/3	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	47,69	4769/64251	26.396,-	4.715,-	31.111,-
9.	Śmigiel ul. Kościuszki 29a/4	PO1K/00035071/1	587/1 0.15.11	51,96	5196/64251	28.404,-	5.137,-	33.541,-

Lokal mieszkalny nr 29/1 położony na parterze składa się z:

3 pokoi, kuchni, łazienki, skrytki i przedpokoju o łącznej pow. 68,35 m². Do w/w lokalu przynależą: pom. w bud. gospodarczym nr 1/8 o pow. 8,12 m², piwnica nr 1/9 o pow. 6,28 m².

Lokal mieszkalny nr 29/2 położony na parterze składa się z:
3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 69,33 m². Do w/w lokalu przynależy:
pom. w bud. gospodarczym nr 2/7 o pow. 8,40 m², piwnica nr 2/8 o pow. 6,28 m².

Lokal mieszkalny nr 29/3 położony na piętrze składa się z:
3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 69,81 m². Do w/w lokalu przynależy:
pom. w bud. gospodarczym nr 3/7 o pow. 8,32 m², piwnica nr 3/8 o pow. 3,89 m².

Lokal mieszkalny nr 29/4 położony na piętrze składa się z:
3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 70,92 m². Do w/w lokalu przynależy:
pom. w bud. gospodarczym nr 4/7 o pow. 8,14 m², piwnica nr 4/8 o pow. 3,89 m².

Lokal mieszkalny nr 29/6 położony na poddaszu składa się z:
2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 42,47 m². Do w/w lokalu przynależy:
pom. w bud. gospodarczym nr 6/6 o pow. 8,20 m², piwnica nr 6/7 o pow. 4,68 m².

Lokal mieszkalny nr 29a/1 położony na parterze składa się z:
2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 43,09 m². Do w/w lokalu przynależy:
pom. w bud. gospodarczym nr 1/6 o pow. 8,11 m².

Lokal mieszkalny nr 29a/2 położony na parterze składa się z:
2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 39,51 m². Do w/w lokalu przynależy:
pom. w bud. gospodarczym nr 2/6 o pow. 8,11 m².

Lokal mieszkalny nr 29a/3 położony na piętrze składa się z:
2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 39,35 m². Do w/w lokalu przynależy:
pom. w bud. gospodarczym nr 3/6 o pow. 8,34 m².

Lokal mieszkalny nr 29a/4 położony na piętrze składa się z:
2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 43,66 m². Do w/w lokalu przynależy:
pom. w bud. gospodarczym nr 4/6 o pow. 8,30 m².

Powierzchnie wspólne:

- korytarz piwnicy z klatką schodową, o pow. 23,07 m²
- korytarz parteru z klatką schodową na piętro, o pow. 12,97 m²
- korytarz piętra, o pow. 3,64 m²
- korytarz poddasza z klatką schodową, o pow. 6,77 m²
- strych, o pow. 29,31 m²,
- piwnica, o pow. 22,19 m²,
- korytarz parteru z klatką schodową na piętro, o pow. 9,45 m²
- korytarz piętra, o pow. 6,84 m²

RAZEM: 114,24 m².

Księga wieczysta 34476, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr ewid. 587/1 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który został zatwierdzony Uchwałą Nr XXXII/281/05 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 04 sierpnia 2005 roku.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 20.12.2013 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 19 marca 2013 roku do dnia 10 kwietnia 2013 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela