

OGŁOSZENIE

Burmistrz Śmigła ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionego lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku położonym w Przysiece Polskiej przy ulicy Przemysłowej 18B, na działce o nr geod. 468/1 i 468/2 o pow. 1.27.73 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1K/00031066/5, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kościanie:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
Przysieka Polska, ul. Przemysłowa nr 18B/6, Gmina Śmigiel	PO1K/00031066/5	468/1 i 468/2 1,2773	61,30	613//23217	37.700,-	7.300,-	45.000,-

Lokal mieszkalny Nr 6 składa się z:

1. Pokoju o pow. 26,70 m²,
2. Pokoju o pow. 12,60 m²,
3. Kuchni o pow. 5,10 m²,
4. Łazienki o pow. 2,50 m²,
5. Korytarza o pow. 8,50 m².

Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,90 m².

Księga wieczysta PO1K/00031066/5, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń. Cena sprzedaży nieruchomości podana w wykazie obowiązuje do dnia 19.08.2014 r.

Pierwszy przetarg odbył się dnia 22 listopada 2013 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Dla działki nr geod. 468/1 i 468/2 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

Przedmiotowy lokal można będzie oglądać na miejscu dnia 03 lutego 2014 roku w godzinach 10:00 do 11:00.

Przetarg odbędzie się w dniu 07 lutego 2014 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Śmiglu (pokój Nr 14).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 5.000,00 zł, w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Śmigła - Bank Spółdzielczy w Śmiglu nr 41 86670003 0000 0244 2000 0030 w terminie do dnia 04 lutego 2014 r. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Urzędu Miejskiego Śmigła.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałe wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 450,- zł. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Burmistrz Śmigła zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu udziela Urząd Miejski Śmigła tel. (0-65) 5 186 912 (pokój nr 5).

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela